**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с проектом**

**федерального закона "О жилых комплексах, об управлении имуществом общего пользования в жилых комплексах "**

Принятие и реализация федерального закона "О жилых комплексах,   
об управлении имуществом общего пользования в жилых комплексах"   
(далее - Закон) потребует принятия:

1. Нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, устанавливающего перечень расходов, которые подлежат возмещению собственниками при использовании имущества, не находящегося в долевой собственности, а также порядок отнесения такого имущества к имуществу,   
не находящемуся в долевой собственности.

Основание - часть 3 статьи 9 Закона.

Головной исполнитель - Минстрой России.

Соисполнители - Минэкономразвития России, Росреестр.

Планируемый срок разработки - в течение 6 месяцев со дня вступления   
в силу Закона.

2. Нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, устанавливающего порядок подтверждения качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению имуществом, находящимся в долевой собственности, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию   
и ремонту такого имущества, управляющей организацией, осуществляющей управление общим имуществом по договору управления имуществом, находящимся в долевой собственности.

Основание - часть 12 статьи 15 Закона.

Головной исполнитель - Минстрой России.

Соисполнители - Минэкономразвития России, Росреестр.

Планируемый срок разработки - в течение 6 месяцев со дня вступления   
в силу Закона.

3. Нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, утверждающего типовые договоры о предоставлении коммунальных услуг, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником и ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также требования к их заключению.

Основание - пункт 2 части 1, часть 5 статьи 16 Закона.

Головной исполнитель - Минстрой России.

Соисполнители - Минприроды России, ФАС России.

Планируемый срок разработки - в течение 6 месяцев со дня вступления   
в силу Закона.